

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE

Markova tř. 2, 331 41 Kralovice

## ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU

pracoviště Manětínská 493, 331 41 Kralovice

Váš dopis ČJ:  
ze dne:  
Naše zn.:  
ČJ: ORR/16679/2023  
SZ: ORR/3004/2023  
Vyřizuje: Mgr. Simona Šlajferčíková  
Oprávněná úřední  
osoba: Mgr. Simona Šlajferčíková  
Tel.: 373 300 240  
ISDS: jidbxx  
E-mail: podatelna@kralovice.cz

Datum: 18.07.2023  
Počet listů: 3

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**  
IČ 41324714  
Koterovská 162, 326 00, Plzeň  
**Muzeum a galerie SP v Mariánské Týnici**  
IČ 00368563  
Mariánský Týnec 1, 331 41, Kralovice  
**Město Kralovice**  
IČ 00257966  
Markova 2, 331 41, Kralovice

### Závazné stanovisko orgánu státní památkové péče

#### V ý r o k:

Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, jako příslušný správní orgán státní památkové péče dle § 14 odst. 2 a § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), vydává v souladu s § 44a památkového zákona na základě žádosti jednací číslo ORR/16679/2023, podané dne 19. 06. 2023 Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., IČ 41324714, se sídlem Koterovská 162, 326 00, Plzeň, Muzeem a galerií SP v Mariánské Týnici, IČ 00368563, se sídlem Mariánský Týnec 1, 331 41, Kralovice a Městem Kralovice, IČ 00257966, se sídlem Markova 2, 331 41 Kralovice, zastoupených na základě pověření společností Woring s.r.o., IČ 29159342, se sídlem Na Roudné č. p. 1604, 301 00, Plzeň, ve věci **Mariánský Týnec, p.č. 4225/1, 4226, 5563/45, 3553/4, 5563/3, 5563/2 (OP NKP) - samostatný sjezd z komunikace II/201 (úprava napojení, odvodnění)**, a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle ust. § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, ve výše uvedené věci toto

#### z á v a z n é s t a n o v í s k o:

**Samostatný sjezd z komunikace II/201 realizovaný vč. odvodnění na p.č. 4225/1, 4226, 5563/45, 3553/4, 5563/3, 5563/2 v obci Kralovice, část obce Mariánský Týnec, katastrální území Kralovice u Rakovníka**, které jsou situovány uvnitř chráněného památkového území ochranné pásmo kostela Zvěstování Panně Marii s bývalým proboštstvem, ambity a sochami sv. Jana Nepomuckého a archanděla Rafaela, které bylo vyhlášeno referátem kultury Okresního úřadu Plzeň – sever dne 04. 06. 2002 pod čj. RK/2002/245, ev.č. RK/2002/037Z, má být realizován podle PD „II/201 MARIÁNSKÝ TÝNEC ÚPRAVA NAPOJENÍ A ODVODNĚNÍ“ zpracované ve stupni DUSP v dubnu 2023 společností Woring s.r.o. Z předložené PD mj. vyplývají následující postupy:

- zřízení samostatného sjezdu na p.č. 4226 a 5563/45 s napojením na silnici II/201,
- sjezd se bude nacházet v severní části klášterního areálu namíste stávajícího sjezdu, který bude upraven spolu s odvodněním komunikace,
- navržená délka sjezdu v jeho ose 5 m, šíře 7 m,
- z důvodu zabránění vjezdu nepovolaným automobilům bude sjezd osazen sklopnými sloupky v počtu 3 ks, sloupky budou od sebe vzdáleny 1 m, výška 0,5 m nad terén,
- osazení travnaté plochy 6 ks pískovcových bloků o délce 1,4 m a výšce 0,7 m,
- povrch sjezdu bude zhotoven z mozaikové kamenné dlažby,
- úprava odvodnění silnice zatrubněním části stávajícího příkopu, nátok do zatrubněného příkopu bude řešen svahovým čelem, příkop bude ukončen uliční vpustí.

**Realizace záměru, se považuje způsobem uvedeným v žádosti z hlediska zájmu státní památkové péče podle ust. § 14 odst. 3 památkového zákona za přípustnou, při dodržení níže stanovené podmínky, která vychází ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot památkově chráněného území a kterou je nezbytné dodržet při realizaci záměru:**

- 1. Ohrazení travnaté plochy nebude realizováno z kamenných bloků. Použity budou subtilní sloupky bez řetězů, které budou korespondovat s již použitými sloupky v areálu probošství – viz obrazová příloha v závěru tohoto ZS.**

### **O d ů v o d n ě n í:**

Závazné stanovisko se vydává na základě následujících skutečností:

Řízení v předmětné věci bylo zahájeno dnem doručení žádosti, která v předmětné věci splňovala všechny předepsané náležitosti potřebné k vydání tohoto závazného stanoviska. Záměr má být realizován v severovýchodní části areálu probošství, kde se nachází vstup do kostela Zvěstování Panny Marie. Předmětné území zahrnuje také plochu napojení nezpevněného vjezdu do areálu od silnice II/201 a dva zatravněné příkopy podél silnice. Na území navazuje z postranní cesty pěší chodník, který je vydlážděn kamennými kostkami.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, se vyjádřil v souladu s ust. § 14 odst. 6 památkového zákona písemným vyjádřením k předmětné realizaci dne 11. 07. 2023, pod číslem jednacím NPÚ-341/54418/2023, které bylo doručeno na náš odbor dne 14. 07. 2023. NPÚ ÚOP v Plzni shledal záměr jako přijatelný s podmínkou, která je uvedena ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Po shromáždění všech podkladů náš odbor věc posoudil na základě předložené žádosti, znalosti místa a písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni, s nímž jsme v této věci ve shodě. Další důkazy byly nadbytečné, a tak v souladu s ust. § 6 odst. 1 správního řádu rozhodl náš odbor tak, jak je ve výroku tohoto závazného stanoviska uvedeno.

**Správní orgán souhlasí s realizací záměru pouze za předpokladu, že bude respektována podmínka uvedená ve výroku tohoto závazného stanoviska. Vstup do kostela Zasvěcení Panny Marie je kompozičně významnou částí areálu národní kulturní památky a zvažováním úpravám je tedy nezbytné věnovat dostatečnou pozornost a nově osazované prvky přizpůsobit charakteru daného prostředí. Navrhované bloky z pískovce představují nevhodné atypické řešení, které by v předložené podobě působilo příliš kontrastním dojmem. Použity by měly být naopak subtilní sloupky, které se přirozeně do prostředí začlení a svou podobou budou navazovat na již osazené sloupky v areálu.**

**MěÚ Kralovice Vás upozorňuje, že vzhledem k tomu, že zamýšlené úpravy zahrnují zásahy do terénu na území s archeologickými nálezy, je žadatel povinen v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace se dohodne s vlastníkem pozemku na podmínkách výzkumu.**

Dle § 14 odst. 2 památkového zákona je pro povolení stavby, opravu i údržbu nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je umístěna v památkově chráněném území nezbytné závazné stanovisko příslušného výkonného orgánu státní památkové péče, které se v tomto případě vydává formou závazného stanoviska podle § 149 správního řádu jako podklad pro další jednání na příslušném stavebním úřadě. Z uvedených důvodů je vlastník povinen respektovat výše citovaný památkový zákon a postupovat v souladu s výrokem tohoto závazného stanoviska. Závěrečná kontrola plnění výroku tohoto závazného stanoviska bude provedena v rámci dozoru na dodržování památkového zákona a předpisů vydaných k jeho provedení, v souladu s ust. § 29 odst. 2 písm. g) tohoto zákona.

---

## **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu toto závazné stanovisko přezkoumáno.

Mgr. Simona Šlajferčíková  
vedoucí odboru regionálního rozvoje a ÚP  
MěÚ Kralovice

### **Na vědomí:**

- Město Kralovice
- MěÚ Kralovice – OV
- NPÚ, ÚOP v Plzni
- Vlastní 411.1/A/10

**Obrazová příloha – stávající sloupky v areálu probošství**

